

Số: 214. /TB-THADS

ĐắkRLấp, ngày 15 tháng 6 năm 2018

THÔNG BÁO
Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014)

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 01 tháng 7 năm 2017;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 02/2016/QĐST-KDTM ngày 02/6/2016 của Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 39/QĐ-CCTHADS ngày 17/01/2016, Quyết định thi hành án số: 284/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 07/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 03 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 5 năm 2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá BTC Value, địa chỉ: Tòa nhà BTCVALUE, Số 7, No3, đường Trần Đăng Ninh kéo dài, khu đô thị Dịch Vọng, Cầu Giấy, Hà Nội.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 54/TB-CCTHA ngày 01/6/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể:

*** Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiên Đức, huyện ĐắkR'Lấp, tỉnh Đắk Nông

***Tên tài sản:**

I. Quyền sử dụng đất.

1/ Thừa đất số 216, tờ bản đồ số 36, diện tích 504m², có giá thẩm định là 641.088.000 (Sáu trăm bốn mươi một triệu không trăm tám mươi tám ngàn đồng)

2/ Thừa đất số 310, tờ bản đồ số 42, diện tích 14.727m², có giá thẩm định là 1.107500.480^d (Một tỷ một trăm lẻ bảy triệu năm trăm ngàn bốn trăm tám mươi đồng)



3/ Thừa đất số 309, tờ bản đồ số 42, diện tích 9.381m^2 có giá thẩm định là $705.443.680^d$ (Bảy trăm lẻ năm triệu bốn trăm bốn mươi ba ngàn sáu trăm tám mươi đồng).

Tổng cộng ba lô đất trên có giá thẩm định là: $2.454.032.160^d$ (Hai tỷ bốn trăm năm mươi tư triệu không trăm ba mươi hai ngàn một trăm sáu mươi đồng).

II. Công trình xây dựng.

4/ Nhà bảo vệ diện tích xây dựng 32m^2 có giá thẩm định là $94.361.600^d$ (Chín mươi tư triệu ba trăm sáu mươi một ngàn sáu trăm đồng).

5/ Nhà xưởng sản xuất diện tích xây dựng 3.704m^2 có giá thẩm định là $1.821.256.800^d$ (Một tỷ tám trăm hai mươi một triệu hai trăm năm mươi sáu ngàn tám trăm đồng).

6/ Nhà làm việc diện tích xây dựng 363m^2 có giá thẩm định là $413.820.000^d$ (Bốn trăm mười ba triệu tám trăm hai mươi ngàn đồng).

7/ Nhà vệ sinh diện tích xây dựng 20m^2 có giá thẩm định là $40.125.000^d$ (Bốn mươi triệu một trăm hai mươi lăm ngàn đồng).

8/ Nhà ở công nhân 09 phòng diện tích xây dựng 210m^2 có giá thẩm định là $354.375.000^d$ (Ba trăm năm mươi tư triệu ba trăm bảy mươi lăm ngàn đồng).

9/ Nhà vệ sinh công nhân diện tích xây dựng 40m^2 có giá thẩm định là $72.867.375^d$ (Bảy mươi hai triệu tám trăm sáu mươi bảy ngàn ba trăm bảy mươi lăm đồng).

10/ Nhà kho (nhà để xe) diện tích xây dựng 198m^2 có giá thẩm định là $71.346.825^d$ (Bảy mươi một triệu ba trăm bốn mươi sáu ngàn tám trăm hai mươi lăm đồng).

11/ Bể nước 1: (Thể tích m^3) 15m^3 có giá thẩm định là $15.086.250^d$ (Mười lăm triệu không trăm tám mươi sáu ngàn hai trăm năm mươi đồng).

12/ Bể nước 2: (Thể tích m^3) 128m^3 có giá thẩm định là $128.160.000^d$ (Một trăm hai mươi tám triệu một trăm sáu mươi ngàn đồng)

13/ Đòi nước: (Thể tích m^3) 20m^3 có giá thẩm định là $24.615.000^d$ (Hai mươi bốn triệu sáu trăm mười lăm ngàn đồng)

14/ Cổng diện tích xây dựng 18m^2 có giá thẩm định là $18.000.000^d$ (Mười tám triệu đồng)

15/ Mái che diện tích xây dựng 26m^2 có giá thẩm định là $8.491.500^d$ (Tám triệu bốn trăm chín mươi một ngàn năm trăm đồng)

16/ Tường rào khung sắt hình, diện tích xây dựng 107m có giá thẩm định là $108.712.000^d$ (Một trăm lẻ tám triệu bảy trăm mười hai ngàn đồng)

17/ Tường rào gắn lưới B40 diện tích xây dựng 118m có giá thẩm định là $109.787.200^d$ (Một trăm lẻ chín triệu bảy trăm tám bảy ngàn hai trăm đồng)

18/ Sân bê tông diện tích xây dựng 907m^2 có giá thẩm định là $216.302.352^d$ (Hai trăm mười sáu triệu ba trăm lẻ hai ngàn ba trăm năm mươi hai đồng)

19/ Đường bê tông diện tích xây dựng 504m^2 có giá thẩm định là $164.591.280^d$ (Một trăm sáu mươi tư triệu năm trăm chín một ngàn hai trăm tám mươi đồng)

20/ Thảm biển áp có giá thẩm định là $146.180.000^d$ (Một trăm bốn mươi sáu triệu một trăm tám mươi ngàn đồng).

21/ Dây chuyền ép gạch không nung có giá thẩm định là 1.485.184.000^d (Một tỷ bốn trăm tám mươi lăm triệu một trăm tám mươi tư ngàn đồng).

Tổng cộng: 5.293.262.182^d (Năm tỷ hai trăm chín mươi ba triệu hai trăm sáu mươi hai ngàn một trăm tám mươi hai đồng).

III. Cây trồng trên đất:

Số TT	Loại cây	ĐVT	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
01	Bơ ghép trồng năm 2017				
	Loại A	Cây	80	66.000	5.280.000
	Loại B	Cây	40	54.000	2.160.000
02	Mít ghép trồng năm 2013 (loại A)	Cây	04	82.000	328.000
03	Chanh trồng năm 2017 (loại A)	Cây	02	56.000	112.000
04	Cam trồng năm 2017 (loại A)	Cây	03	56.000	168.000
05	Sầu riêng ghép trồng năm 2017(loại A)	Cây	08	78.000	624.000
06	Tùng bách cao trung bình 2,5m	Cây	15	135.000	2.025.000
07	Xoài ghép trồng năm 2016 (loại A)	Cây	03	80.000	240.000
08	Mã cầu trồng năm 2016 (loại B)	Cây	1	44.000	44.000
Tổng cộng					10.981.000

Giá khởi điểm (I+II+III) = 2.454.032.160^d + 5.293.262.182^d + 10.981.000 = 7.758.275.000^d (Bảy tỷ bảy trăm năm mươi tám triệu hai trăm bảy mươi lăm ngàn đồng).

*Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: Từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút ngày 15/6/2018 đến ngày 22/6/2018;

- Địa điểm tham khảo hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

- Địa điểm xem tài sản: tại Công ty TNHH Đầu tư - Xây dựng Nam Nhân, địa chỉ: Thôn 3, xã Quảng Tín, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện và năng lực thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS Đắk Nông (để T/báo);
- Sở tư pháp tỉnh Đắk Nông;
- Các đương sự (để biết);
- VKSND ĐắkRLấp (để k/sát);
- Lưu: VT, hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Út

